



ENGEMOB
ENGENHARIA E IMOBILIÁRIA

neo
residence 2078

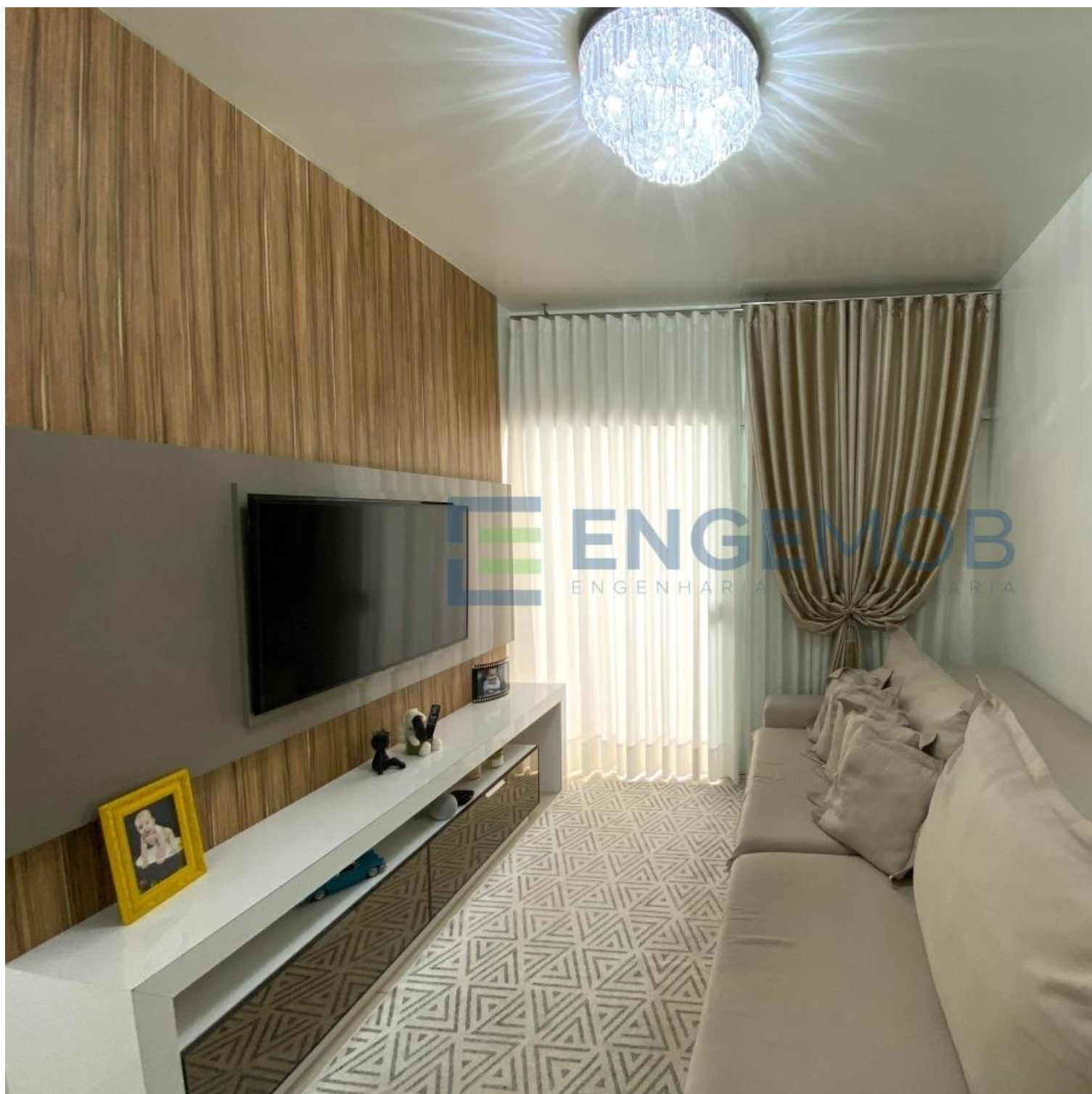
PRADO
LOJAS





ENGEMOB
ENGENHARIA E IMOBILIÁRIA







ENGEMOB
ENGENHARIA IMOBILIARIA



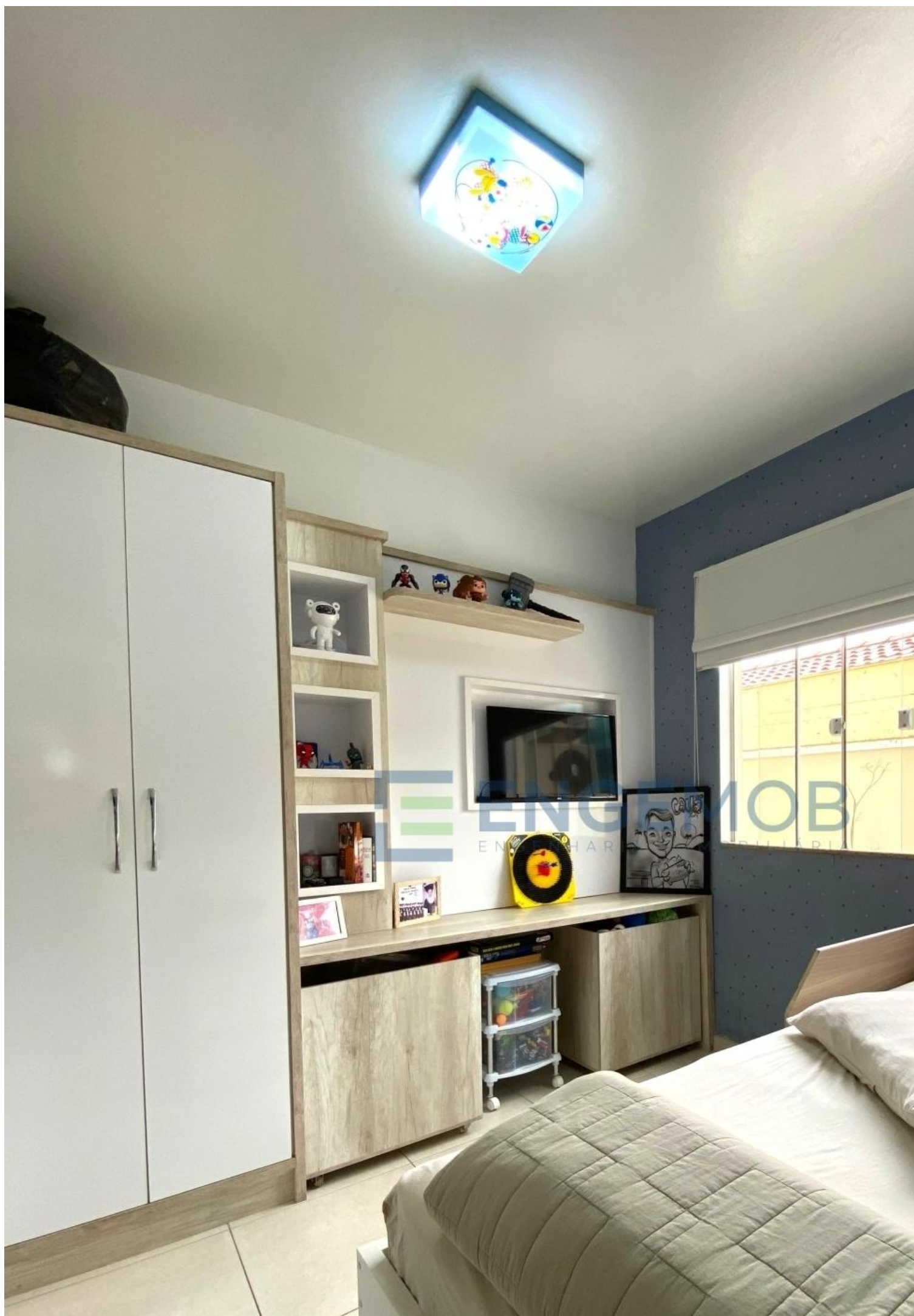
ENGENHARIA E IM













ENGEMOB
ENGENHARIA E IMOBILIARIA



ENGEMOB
ENGENHARIA E MOBILIARIA



ENGEMOB
ENGENHARIA E IMOBILIÁRIA



Apartamento a Venda no Canta Galo

Rua Prefeito Wenceslau Borini - Canta Galo, Rio do Sul - SC, Brasil

R\$ **495.000** Condomínio*: R\$ R\$ 400,00

IPTU*: R\$ R\$ 0,00

Taxa de Lixo*: R\$ R\$ 0,00

*O valor pode variar Quartos: 2 Banheiros: 1 Salas: 1 Cozinhas: 1 Garagens: 1 Vagas: 1 1

DESCRIÇÃO

<p class="" data-start="0" data-end="59"><strong data-start="0" data-end="59">Edifício Neo Residence</p> <p class="" data-start="61" data-end="160">Excelente oportunidade de morar em um apartamento moderno e aconchegante no Edifício Neo Residence!</p> <p class="" data-start="162" data-end="190"><strong data-start="162" data-end="190">Detalhes do Apartamento:</p> <ul data-start="191" data-end="647"> <li class="" data-start="191" data-end="221"> <p class="" data-start="193" data-end="221"><strong data-start="193" data-end="212">Área Privativa: 107,66 m²</p> <li class="" data-start="222" data-end="263"> <p class="" data-start="224" data-end="263"><strong data-start="224" data-end="241">2 Dormit&ocute;rios (sendo 1 com closet);</p> <li class="" data-start="264" data-end="286"> <p class="" data-start="266" data-end="286"><strong data-start="266" data-end="285">Banheiro Social;</p> <li class="" data-start="287" data-end="351"> <p class="" data-start="289" data-end="351"><strong data-start="289" data-end="350">Sala de Estar/TV integrada com a Sala de Jantar e Cozinha;</p> <li class="" data-start="352" data-end="409"> <p class="" data-start="354" data-end="409"><strong data-start="354" data-end="381">Sacada fechada em Reiki com churrasqueira à carvão;</p> <li class="" data-start="410" data-end="440"> <p class="" data-start="412" data-end="440"><strong data-start="412" data-end="439">Área de Serviço/Lavação;</p> <li class="" data-start="441" data-end="465"> <p class="" data-start="443" data-end="465"><strong data-start="443" data-end="464">1 Vaga de Garagem;</p> <li class="" data-start="466" data-end="508"> <p class="" data-start="468" data-end="508"><strong data-start="468" data-end="489">M&ocute;veis sob medida (ficam no im&ocute;vel);</p> <li class="" data-start="509" data-end="563"> <p class="" data-start="511" data-end="563"><strong data-start="511" data-end="544">Revestimento em Piso Cerâmico de alta qualidade;</p> <p class="" data-start="649" data-end="687"><strong data-start="649" data-end="687">Características do Empreendimento:</p> <ul data-start="688" data-end="1030"> <li class="" data-start="721" data-end="774"> <p class="" data-start="723" data-end="774">Portão eletrônico e interfone para maior segurança;</p> <li class="" data-start="775" data-end="824"> <p class="" data-start="777" data-end="824"><strong data-start="777" data-end="789">Elevador para maior conforto e praticidade;</p> <li class="" data-start="825" data-end="884"> <p class="" data-start="827" data-end="884">Prédio com <strong data-start="838" data-end="851">5 andares, sendo 4 apartamentos por andar;</p> <li class="" data-start="885" data-end="933"> <p class="" data-start="887" data-end="933"><strong data-start="887" data-end="905">Área de Festas com churrasqueira à carvão;</p> <li class="" data-start="934" data-end="955"> <p class="" data-start="936" data-end="955"><strong data-start="936" data-end="954">Central de Gás;</p> <li class="" data-start="956" data-end="1030"> <p class="" data-start="958" data-end="1030">Medidores individuais de <strong data-

start="983" data-end="1002">água, luz e gás para controle dos consumos.</p> <p class="" data-start="1032" data-end="1151"><strong data-start="1032" data-end="1052">Valor do Imóvel: R\$ 495.000,00<br data-start="1066" data-end="1069"><strong data-start="1069" data-end="1084">Condomínio: R\$ 400,00<br data-start="1094" data-end="1097"><strong data-start="1097" data-end="1117">Aceita propostas e <strong data-start="1120" data-end="1130">carros (sujeito a análise).</p> <p class="" data-start="1032" data-end="1151">Cota de encchente no Hall de Entrada 12 metros.</p> <p class="" data-start="1153" data-end="1256">Não perca essa oportunidade! Agende sua visita e venha conhecer seu novo lar no Edifício Neo Residence.</p>

INFORMAÇÕES

Perfil: Apartamento
Área privativa: 108 m²
Área total: 126 m²

Área de Lazer

Churrasqueira

Conveniências

Ar-condicionado

Segurança

Circuito de segurança
Interfone
Fechadura Eletrônica

Área Comum

Salão de festa
Portão Eletrônico